

**LIETUVOS LIAUDIES BUITIES MUZIEJAUS
NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO
PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TVARKA**

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ši tvarka reglamentuoja nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti Lietuvos liaudies buities muziejaus (toliau – LLBM) turto pardavimą viešuose prekių aukcionuose (toliau – aukcionai). Aukcionuose parduodamas LLBM turtas, kuris vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, išskyrus kilnojamąsias kultūros vertybes, antikvarinius daiktus, šiuolaikinius meno kūrinius, finansinį turtą ir nekilnojamuosius daiktus bei turtą, kurio negalima naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos, jeigu yra įsiteisėjęs prokuroro nutarimas, ar ikiteisminio tyrimo teisėjo sprendimas dėl ikiteisminio tyrimo nutraukimo arba teismo, ar teisėjo nutarimai nutraukti administracinio teisės pažeidimo bylą.

2. Šioje tvarkoje vartojamos sąvokos:

turtas - LLBM disponuojamas, valstybei nuosavybės teise priklausantis nematerialusis, ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas, kuris vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu pripažintas nereikalingu, netinkamu (negalimu) naudoti, išskyrus kilnojamąsias kultūros vertybes, antikvarinius daiktus, šiuolaikinio meno kūrinius, finansinį turtą ir nekilnojamuosius daiktus bei turtą, kurio negalima naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos, jeigu yra įsiteisėjęs prokuroro nutarimas ar ikiteisminio tyrimo teisėjo sprendimas dėl ikiteisminio tyrimo nutraukimo arba teismo ar teisėjo nutarimai nutraukti administracinio teisės pažeidimo bylą;

aukcionas - Lietuvos liaudies buities muziejaus turto pardavimas, kai šis turtas siūlomas pirkti keliems asmenims per tarpininką - aukciono vedėją, o pirkimo – pardavimo sutartis sudaroma su tuo pirkėju, kuris pasiūlo didžiausią kainą (toliau vadinama - aukciono laimėtojas);

pardavėjas - Lietuvos liaudies buities muziejus, paskyręs aukciono vedėją turtui, kurį patikėjimo teise valdo, naudoja ir kuriuo disponuoja, parduoti.

3. Aukciono dalyviai gali būti juridiniai ir fiziniai asmenys. Jie aukcione gali veikti savarankiškai arba įstatymų nustatyta tvarka įgalioti kitų asmenų.

4. Aukcione neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

II. AUKCIONO RENGĖJAS

5. Tiesioginį aukcioną rengia turto valdytojas – LLBM.

III. AUKCIONO SKELBIMAS

6. Apie rengiamą aukcioną, pardavėjas ne vėliau, kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono pradžios, turi paskelbti savo interneto svetainėje ir bent viename iš nacionalinių Lietuvos Respublikos dienraščių, o prireikus – ir kitose visuomenės informavimo priemonėse.

7. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

7.1. informacija apie parduodamą turtą ir pardavėją. Informacijoje apie parduodamą LLBM turtą turi būti nurodoma: aukciono pavadinimas, pagaminimo/ gimimo metai ir kiti duomenys apie parduodamą turtą, kurie gali būti svarbūs pirkėjui.

7.2. aukciono vykdymo vieta, laikas, pradinė kaina. Skelbime gali būti nurodyta ir naujo

- aukciono vykdymo vieta ir laikas, įrašoma, kad jis bus vykdomas neįvykus pirmajam aukcionui;
- 7.3. aukciono rengėjo paskirto atsakingo asmens kontaktai: vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono ir el. pašto adresas;
 - 7.4. parduodamo LLBM turto apžiūros vieta ir laikas (ne trumpesnis kaip 3 darbo dienos);
 - 7.5. atsiskaitymo už aukcione parduotą LLBM turtą tvarka ir terminai;
 - 7.6. aukciono dalyvių ir žiūrovų bilietų kainos.

IV. PARENGIAMIEJI DARBAI

8. Aukcionui organizuoti ir vykdyti LLBM direktoriaus įsakymu, sudaroma ne mažiau kaip trijų asmenų komisija. Komisijai vadovauja aukciono vedėjas. Be jo, komisijoje turi būti aukciono sekretorius ir kasininkas.

9. LLBM užtikrina parduodamo turto ir pinigų, gautų už parduotą turtą, apsaugą.

10. LLBM turi teisę sudaryti parduodamo turto vertinimo komisiją, kuri nustato parduodamo turto pradinę pardavimo kainą. Turto pradinė pardavimo vertė nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo vertę. Pradinė pardavimo kaina negali būti mažesnė už turto likutinę vertę. Turtas, kurio įsigijimo vertė, nurodyta buhalterinės apskaitos dokumentuose, yra didesnė negu 10 000,00 (dešimt tūkstančių) Eur. ir dėl kurio, pradinės pardavimo kainos nesutaria pardavėjo sudarytos komisijos nariai arba siūlo jo pradinę pardavimo kainą, mažesnę už šio turto likutinę vertę, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

11. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia turto valdytojo sudaryta komisija ir parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo turto vienetai.

12. LLBM 6.3 punkte, nurodyto turto apžiūrai atsakingas asmuo turi turėti visą parduodamo turto informaciją, kad ją suteiktų apžiūrose dalyvaujantiems asmenims.

V. AUKCIONO VYKDYMAS

13. Dalyvauti aukcione turi teisę aukciono dalyviai, įsigiję dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu. Asmuo Registruodamasis aukciono dalyviu, fizinis asmuo davęs sutikimą tvarkyti jo asmens duomenis aukcione vykdymo tikslu, nurodo asmens savo duomenis: vardą, pavardę, adresą, asmens kodą. Žiūrovai, įsigiję žiūrovo bilietą, turi teisę stebėti aukcioną, bet neturi teisės įsigyti aukcione parduodamo turto.

14. Aukciono dalyvio bilietai parduodami LLBM kasose ir prieš aukcioną, jo rengimo vietoje.

15. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu jame dalyvauja ne mažiau kaip 2 aukciono dalyviai.

16. Aukcioną vykdo ir jo operacijas įformina 8 punkte nurodyta komisija.

17. Aukciono metu aukciono sekretorius rašo aukciono vedėjo registrą (1 priedas).

18. Prasidėjus aukcionui, aukciono vedėjas skelbia parduodamo turto pavadinimą, apibūdina jį, skelbia pradinę kainą ir minimalų jos didinimo intervalą. Minimalus kainos didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

19. Aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti šį turtą, turi pakelti aukciono dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu, nukreiptu į aukciono vedėjo pusę, ir garsiai skelbti savo siūlomą kainą, atitinkančią 16 punkto reikalavimus.

20. Vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir Ją pasiūliusio aukciono dalyvio numerį.

21. Jeigu nė vienas aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutiniąją paskelbtą kainą, aukciono dalyvio numerį, tardamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam skaičiui, aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis turto vienetas parduotas už paskutiniąją paskelbtą kainą.

22. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto objekto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo turto objekto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo turto objekto pardavimo kaina. Turto vieneto pardavimo kainą ir ją pasiūliusio dalyvio bilieto numerį aukciono sekretorius įrašo aukciono vedėjo registre.

23. Aukciono laimėtojas privalo parodyti komisijai savo bilietą, įgaliojimą, jeigu jis veikia įgaliotas kito asmens, ir aukciono sąlygose nurodytu laiku ir sutartu būdu sumokėti jo pasiūlytą turto kainą.

24. Aukciono laimėtojas, atsisakęs užsiregistruoti aukciono vedėjo registre, netenka teisės toliau dalyvauti aukcione, nors turi įsigijęs aukciono dalyvio bilietą. Tokiu atveju LLBM turto vienetas parduodamas tame pačiame aukcione iš naujo.

25. Pasibaigus vieno turto vieneto pardavimui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto vienetas.

26. Aukciono vedėjui suteikiama teisė parduodant komplektuoti kelis turto vienetus į vieną pardavimo objektą, jeigu tai iš anksto paskelbta. Neįvykus sukomplektuoto pardavimo objekto aukcionui, kiekvienas turto vienetas parduodamas atskirai tame pačiame aukcione. Sukomplektuoto objekto pradinė pardavimo kaina prilyginama jį sudarančių turto vienetų pradinių pardavimo kainų sumai.

27. Neparduotas turtas parduodamas naujame aukcione.

VI. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE PARDUOTĄ TURTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

28. Aukciono laimėtojas už aukcione parduotą LLBM turtą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka ir per nustatytus terminus.

29. Jeigu aukciono laimėtojas iš karto neatsiskaito už aukcione parduotą LLBM turtą, kasininkas nedelsdamas išrašo jam laisvos formos pažymą, kurioje nurodomas pardavėjas, jo buveinės adresas, aukciono laikas ir vieta, parduoto turto pavadinimas, kiekis, aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, duomenys, reikalingi mokėjimo nurodymui suformuluoti, taip pat iki kurios dienos (per 3 darbo dienas), koku adresu ir kam jis turi pateikti banko ar kitos kredito įstaigos (toliau vadinama - bankas) dokumentą, įrodantį, kad jis atliko mokėjimą.

30. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turto objektą, šį turto objektą galima parduoti naujame aukcione. Tokiu atveju turto valdytojas turi teisę įgyvendinti visas aukciono vedėjo teises, nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje.

31. Jeigu aukciono laimėtojas atsiskaito už aukcione pirktą turtą iš karto ar per nurodytą laiką pateikia aukciono rengėjui 27 punkte nurodytą banko dokumentą, jam per 3 darbo dienas perduodamas jo nupirktas turtas, kita su turto naudojimu susijusi turima dokumentacija ir pateikiamas viešame aukcione parduoto turto perdavimo aktas (2 priedas).

32. Atskirais atvejais gali būti sudaroma rašytinė turto pirkimo-pardavimo sutartis. Šiuo atveju atsiskaitymas už parduodamą turtą vykdomas sutartyje nustatyta tvarka.

33. Viešame aukcione parduoto turto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS NR. _____

Aukciono vieta _____

Aukciono data _____

Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina Eurais	Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina Eurais	Aukciono laimėtojo duomenys		
			vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas, sąskaitos Nr.	adresas (buveinė)

Aukciono vedėjas

(parašas)

(vardas, pavardė)

Aukciono kasininkė

(parašas)

(vardas, pavardė)

VIEŠAME PREKIŲ AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO AKTAS

20..... m. d. Nr.

_____ (sudarymo vieta)

1.
(turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinės adresas)

perduoda, o
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)

veikiantis
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)

vardu, pagal 20 m. d. įgaliojimą Nr. priima nuosavybėn
20 ... m. d. vykusiame viešame valstybės (savivaldybės) turto aukcione
įsigytą.....

(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi šiam turtui

.....
registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)

už Eur.
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1. ;
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. ;
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))

2.3. ;
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4.
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA:

1. Techninis pasas.
2. Dokumentai, patvirtinantys trečiųjų asmenų teises į parduotą turto objektą.
3. Turto objekto naudojimo taisyklės (reglamentai).
4. Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.
5. Atitikties sertifikatas.
6. Kiti turto valdytojo pateikti dokumentai.

Turto valdytojas

_____ (parašas)

_____ (vardo raidė, pavardė)

Aukciono laimėtojas

_____ (parašas)

_____ (vardo raidė, pavardė)

PAŽYMA

Apmokėjimui už aukcione įgytą turtą
20 m. d. Nr.
Rumšiškės

Pardavėjas:

Kodas

Adresas:

Bankas:

Sąskaitos Nr.

Viešas aukcionas vyko:

Vieta:

Laikas:

Aukciono dalyvio pavadinimas:

Kodas: _____

Adresas: _____

Aukcione įgytas turtas:

Kiekis: _____

Aukciono laimėtojo pasiūlyta **kaina:**

__ Eur.

__ Eur.

Pažyma išduota atlikti mokėjimo pavedimą. Mokėjimo pavedimas turi būti atliktas per 3 darbo dienas, t. y. iki 2018 m. d. pagal nurodytus gavėjo banko rekvizitus.

Jeigu praėjus nustatytam laikui aukciono laimėtojas nepateikia aukciono rengėjui dokumentų, įrodančių atliktą apmokėjimą už įgytą turtą, Lietuvos liaudies buities muziejus turi teisę šį turtą parduoti sekančiuose aukcionuose.

Aukciono komisija:

Aukciono vedėjas

Aukciono sekretorė

Aukciono kasininkė

Pažymą gavau _____

Lietuvos liaudies buities muziejaus
Direktoriui

ASMENS SUTIKIMAS DĖL DUOMENŲ TVARKYMO PANAUDOJIMO

(data)
Rumšiškės

Aš _____
(vardas, pavardė)

Asmens kodas _____

Gyvenantis _____

_____, (gyvenamosios vietos adresas, telefonas, el. pašto
adresas)

Sutinku, kad mano pateikti asmens duomenys, būtų pranešti privalomoms pranešti institucijoms:

(asmens duomenų sutikimas)

Sutinku, kad Lietuvos liaudies buities muziejus mano asmens duomenis valdytų, tvarkytų sutarties sudarymo, atsiskaitymo per banką ir vykdymo tikslais:

(asmens duomenų sutikimas)

Data _____

Asmens

Parašas _____

Duomenų

Atstovas _____ tvarkymo įstaigos

(vardas, pavardė, pareigos)

Duomenų tvarkymo įstaigos pavadinimas

(adresas, telefonas, El. pašto adresas)